



CIN: L-28900 MH 2005 PLC 154986 HILTON METAL FORGING LTD.

GOVT. RECOGNIZED EXPORT HOUSE

Regd. Office: 303, Tanishka Commercial Bldg., Akurli Road, Kandivali (E), Mumbai-101. Tel.: 91-22-4042 6565 Email: info@hiltonmetal.com Visit us at: www.hiltonmetal.com

Date: 31st March, 2025

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers

Dalal Street

Mumbai – 400001

Scrip Code: 532847

National Stock Exchange of India Limited

5th Floor, Exchange Plaza,

Bandra Kurla Complex, Bandra (East)

Mumbai-400051

Symbol: HILTON

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement -Notice of Extraordinary General Meeting

In term of Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, please find attached herewith copies of newspaper advertisements published in Financial Express (English) and Mumbai Lakshadeep (Marathi) on 30th March, 2025, intimating that the Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the Company will be held on Monday, 21st April, 2025 at 12:00 p.m. through VC / OAVM facility and information regarding remote e-Voting for the EGM in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015.

Kindly take the same on record.

Thanking You,

Yours sincerely,

For HILTON METAL FORGING LIMITED

YUVRAJ MALHOTRA CHAIRMAN AND MANAGING DIRECTOR DIN: 00225156

Encl: As above



U GRO Capital Limited

4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070 POSSESSION NOTICE APPENDIX IV (SEE RULE 8(1)) (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of UGRO Capital Limited, having its registered office at 4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice to repay the amount mentioned in the notice together with interest thereon, within 60 days from the date of receipt of the said notice The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the said rules of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.on

the day, month and year mentioned below. The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **UGRO Capital Limited** for the amount mentioned in the notice together with in-

		erest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of tim available, to redeem the secured assets.			
	SI. No.	SI. Borrower Details Demand Notice Mortgaged Property		Possession Date	
ı	1.	1. National Engineers Demand Notice dated		All That Part And Parcel Of The Immovable	
ı		2. Meera Ramesh Prajapati 05.11.2024		Property Being In Industrial Unit No. 220 On 2nd	
ı	Ш	3. Ramesh Jagdish for an amount of Flo		Floor In Building E/6 In Bhoomi World, Near	04.00.0005
ı		Prajapati	Rs. 53,32,002/-	Hotel Gopal. Off Mumbai Agra Road. Survey No.	24-03-2025

UGMUMTH0000008154 05-11-2024 Place: THANE Sd/-(Authorised Officer) Date: 30-03-2025 For UGRO Capital Limited

421302.

Hotel Gopal, Off Mumbai Agra Road, Survey No.

69/6,57/3,57/2 Of Village Pimplas, Bhiwandi,

Taluka Bhiwandi, Dist. Thane 421302, Pincode:



CIDCO Old Admin Building, P-17 Bank of Maharashtra Sector-1 Vashi, Navi Mumbai-400703

4. Shubham Engineering

Loan Account Number:

Works

Tel:022-20878354 Email:cmmarc_nvm@mahabank.co.in/ legal_nvm@mahabank.co.in

(Rupees Fifty-Three

Lakhs Thirty Two Thou-

sands Two Only) as on

Navi Mumbai Zonal Office

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, the Authorised Officer of Bank of Maharashtra under Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 01.04.2024 under Section 13 (2) of the said Act and called upon you 1. Mr Haluram Babu Pingale (Borrower), 2. Mr Dnyaneshwar Haluram Pingale (Borrower) 3. Mrs Bebi Haluram Pingale (Guarantor), 4. Mr Pandharinath Haluram Pingale (Guarantor) to repay the amount mentioned in the said notice being Rs.23,85,680/-plus unapplied interest w.e.f. 01.04.2024 towards Housing Loan facility and expenses incurred for recovery against Mortgage of Scheduled property, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 29th March of the year 2025.

The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for an amount mentioned above. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of

the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets Description of the Immoveable Property:

Flat no 501, 5th Floor, Jesal Green apartment, Building No-3, Survey No 31 Hissa no 1 A, CTS No-4894, Katrang Mogalwadi D.P.Road, Khopoli, Taluka-Khalapur, Raigad, Maharashtra,

Place : Khopoli Asst General Manager& Authorized Officer Bank Of Maharashtra Date : 29.03.2025

केनरा बैंक Canara Bank सिंडिकेट Syndicate

Fort Main Branch, 6A, Sir P.M. Road, Syndicate Bank Building, Fort, Mumbal, Maharashtra - 400001 Email: cb0108@canarabank.com

Ref. No. MSRO: REC: REDM: SG&Co: 69: 2024-25 REDEMPTION NOTICE [SECTION 13(8)] TO BORROWER/ GUARANTOR/MORTGAGOR

Dated: 28-03-2025

To the Borrower/Guarantors/Mortgagor M/s. Saish Group and Company, Prop. Mr. Haresh Datta Gaikwad, A/8-302 Krishna Paradise Shree Malang Road, Near Reliance Smart Point, Kalyan East Thane - 421306.

Mr. Haresh Datta Gaikwad, Office No. 24, 1st Floor, Building No. A, New Gangatirth CHSL. Govind Complex, Jari Mari Road, Gaon, Kalyan (East)-421301 Mrs. Dhanshree Haresh Gaikwad, Office No. 24, 1st Floor, Building No. A, New Gangatirth

CHSL, Govind Complex, Jarl Mari Road, Gaon, Kalyan (East)-421301. Mr. Haresh Datta Gaikwad, S/o. Datta Govind Gaikwad, Flat No. 01, Sai Tisai Palace Govind Complex Near Jari Mari Gate Tisqoan, Thane-421306.

Mrs. Dhanshree Haresh Galkwad, S/O Datta Govind Galkwad, Flat No. 01, Sai Tisai Palace Govind, Complex Near Jari Mari Gate Tisgoan, Thane-421306.

SUBJECT: Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act")

The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, Fort Branch, MUMBAI, MAHARASHTRA (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do hereby issue this notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI Rules, to you all as under: As you all are aware that the secured creditor had issued the Demand Notices; under Section

13(2) of the Act, on 02.12.2024, to the borrower/ firm M/S Saish Group and Company Prop: Mr.

Haresh Datta Gaikwad, the mortgagor and the guarantors (above mentioned names), demanding to pay an amount of Rs. 21,11,463.58 (Rupees Twenty One Lakhs Eleven Thousand Four Hundred Sixty Three and Paisa Fifty Eight only) as on 30.11.2024 and interest stated thereon within 60 days from the date of receipt of the said notices. Since, the Borrowers / Firm, the mortgagors and the Guarantor (above mentioned names) having failed to repay the amount mentioned in the above said demand notices, the Authorized Officer

under Section 13(4) of the Act had taken Symbolic Possession of the secured assets described in the Possession Notice dated 24.03.2025. Further, the said Symbolic Possession notice was duly published in Financial Express and Pratahkaal news papers on 25.03.2025. To comply with the preposition laid down by the Hon'ble High Court of Judicature at Hyderabad for the State of Telangana and the State of Andhra Pradesh, in Writ Petition No. 8155 of 2018, you all are hereby given a last and final opportunity to redeem and reclaim the secured assets, which are in

possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging the lability of Rs. 21,11,463.58 (Rupees Twenty One Lakhs Eleven Thousand Four Hundred Sixty Three and Paisa Fifty Eight only) as on 30.11.2024, plus subsequent interest, costs and expenses in full, failing which the sale notice under the Act will be published in the newspaper specifying one of the following modes mentioned below, to self the secured assets: I. By obtaining quotations from the persons dealing with similar secured assets or otherwise interested in buying assets; or ii. By inviting tenders from the public; or illi. By holding public auction including through e-auction mode; or iv. By private treaty.

As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished. This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the subject

Act/ or any other law in force.

Thanking You.

Canara Bank, Authorised Officer



Mandvi Branch: 74/76, Kazi Sayed Street, Sujeer House, Mumbai-400 003,

Email: cb0210@canarabank.com fiffekz Syndicate Ref. No. MSRO: REC: REDM: VORA: 63: 2024-25

Estate Bhumal Nagar S No. 35 Waliy Vasai East Thane - 401202

Dated: 28-03-2025 REDEMPTION NOTICE (SECTION 13(8)) TO BORROWER/ GUARANTOR/MORTGAGOR

To the Borrower/Guarantors/Mortgagor: M/s. Vora Ispat, Proprietor Mr. Bhavin V. Vora (Borrower), Shop No. 12, C Wing, Narmada

Complex, Ground Floor, Cabin Road, Bhayandar East, Thane -401105. 2. M/s. Vora Ispat, Proprietor Mr. Bhavin V. Vora (Borrower), Gala No. E 20, Sagar Industrial

Mr. Bhavin V Vora (Proprietor & Guarantor), A 502 Vasant Vabhav 150 Feet Road Near Flyover Bridge, Bhayander West, Thane - 401101.

4. M/s. Hiral Ispat Pvt. Ltd. (Corporate Guarantor & Property Owner), Shop No. 16,

Narmada Complex Cabin Road, Bhayander East Thane Maharashtra - 401015.

5. M/s. Hiral Ispat Pvt. Ltd. (Corporate Guarantor & Property Owner), Gala No. 20 & 21 Ground Floor, Grampanchayat House No. 247/20, Dapode Village, Suja Purna, Tal Bhiwandi

Dist Thane -421302. 6. M/s. Hiral Ispat Pvt. Ltd. (Corporate Guarantor & Property Owner), Gala No. A 21 Gopinath Mahatre Compound, Near Sharvana Hotel, Anjurphata, Mankali Road, Dapode

Village, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane -421302. SUBJECT: Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation

and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act")

The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, Mandvi Branch, Mumbai, Maharashtra (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do hereby issue this notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI Rules, to you all as under:

As you all are aware that the secured creditor had issued the Demand Notices, under Section 13(2) of the Act, on 07.01.2025, to the borrower/ firm M/s. Vora Ishpat through its Proprietor Mr. Bhavin V Vora, the mortgagor and the guarantors (above mentioned names), demanding to pay an amount of Rs. 1,01,63,358.66 (Rupees One Crore One Lakh Sixty Three Thousand Three Hundred Fifty Eight and Paisa Sixty Six Only) as on 31.12.2024 and interest stated thereon

within 60 days from the date of receipt of the said notices. Since, the Borrowers / Firm, the mortgagors and the Guarantor (above mentioned names) having failed to repay the amount mentioned in the above said demand notices, the Authorized Officer under Section 13(4) of the Act had taken symbolic possession of the secured assets described in the Possession Notice dated 19.03.2025. Further, the said Symbolic Possession notice was

duly published in Financial Express and Navrashtra news papers on 21.03.2025.

To comply with the preposition laid down by the Hon'ble High Court of Judicature at Hyderabad for the State of Telangana and the State of Andhra Pradesh, in Writ Petition No. 8155 of 2018, you all are hereby given a last and final opportunity to redeem and reclaim the secured assets, which are in possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging the liability of Rs. 1,01,63,358.66 (Rupees One Crore One Lakh Sixty Three Thousand Three Hundred Fifty Eight and Paisa Sixty Six Only) as on 31.12.2024, plus subsequent interest, costs and expenses in full, failing which the sale notice under the Act will be published in the newspaper specifying one of the following modes mentioned below, to sell the secured assets: I. By obtaining quotations from the persons dealing with similar secured assets or otherwise interested in buying assets; or III. By inviting tenders from the public; or IIII

By holding public auction including through e-auction mode; or iv. By private treaty. As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished.

This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the subject Act/ or any other law in force.

Canara Bank, Authorised Officer

Thanking You.

केनरा बैंक 📣 Canara Bank

ULWE BRANCH, Shop No. 10-14, Moreshwar Heritage, Plot No. 70, Sector -5, Ulwe, Raigad-410206. Email: cb6406@canarabank.com

ONLINE GOLD AUCTION NOTICE

Whereas the authorized officer of Canara Bank, Ulwe issued Sale notice(s) calling upon the borrower to clear the dues in gold loan availed by him. The borrower had failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned will conduct online auction of the gold ornaments strictly on "As is What is Basis"& "Whatever there is Basis"& "Without recourse Basis". The auction will be conducted online through https://egold.auctiontiger.net on 09.04.2025 at 12:00PM to 03:00PM Sr. Borrower - LAN Gross Weight Date of Inspection FMD account

וו יוי	DOLLOWEL - LAIN	GIUSS Weight	Date of Hispection	EIVID account	
lo		Net Weight	EMD	details	
	NAVIN KUMAR Account No. 180057254613	GROSS WT 14.54 Gm	08.04.2025	ACCOUNT NO 209272434	
		NET WT 11.63 Gm	EMD Rs 9800/-	IFSC CNRB0006406	
ease contact 9792000002 or 9023724780 for more information sit https://egold.auctiontiger.net for detailed terms & conditions.					

Sd/-**Branch Manager**

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank MUMBAI WADALA BRANCH: India Printing House, 42, G. D. Ambekar Marg, Wadala (W),

Mumbai-400 031, • Ph. No. 93248 01062 • E-mail ID ; ubin0901067@unionbankofindia.bank

POSSESSION NOTICE [Rule-8 (1)] (For Immovable Property)

WHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of Union Bank of India, India Printing House, 42, G. D. Ambekar Marg, Wadala (W), Mumbai-400 031 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002)and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 16.01.2025 calling upon the Borower Mr. Pradip Morarji Dedhia and Guranters/s Bhavik Pradip Dedhia and Pragna Pradip Dedhia to repay the amount mentioned in the notice being ₹ 21,52,922.32 (Rs. Twenty One Lakhs Fifty Two Thousand Nine Hundred Twenty Two and Paise Thirty Two Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the Public in General that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said Act read withrule 8 of the said rules on this 28" day of March 2025.

The borrower in particular and the Public in General is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India, for an Amt. ₹ 21,52,922.32 (Rs. Twenty One Lakhs Fifty Two Thousand Nine Hundred Twenty Two & Paise Thirty Two Only) and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Residential Flat No. 704, On the 7th Floor, Area adm 74,04 Sq. Mt. (Rera Carpet Area) equivalent to 797 Sq. Ft. (Rera Carpet area) plus 16.82 Sq. Mtr. equivalent to 181 Sq. Ft. flower bed therefore aggregating to 90.86 Sq. Mt. equivalent to 978 Sq. Ft. long with Two Car parking in the Building Known as Vishnuchandra Sky, Situated at Scheme No. 57 at Sewree, Wadala Road No. 37 A, Rafi Ahmed Kidwai Road, Wadala (W) Mumbai-400 031 and constructed on all piece and parcel of land bearing No. 21/5 of Dadar Nalgaon Division and Plot No. 21/6 (Pt.) of Dadar Nalgaon Division, Scheme No. 57 f Dadar at sewree; Wadala, Road No. 37 A, Wadala, Mumbai-400 031, belonging t Bhavik Pradip Dedhia & Pragna Pradip Dedhia. +Bounded by - • On the North Wadala Sports Club: • On the South: Rikhav Building: • On the East: Rafi Ahmed Kidwai Road: . On the West: Residential Building

Place : Mumbai Date : 28.03.2025 (Rajshekhar Shrishail Fulari) C. M. & Authorised Officer, Union Bank of India

CLASSIFIEDS

CENTRAL RAILWAY

PROVISION OF INFORMATION BOARDS ETC.

OPEN E-TENDER NOTICE

No. 51/2024 OF 27.03.2025

For and on behalf of The President of

India invites open E-tender through

website www.ireps.gov.in from reputed

contractors. NAME OF WORK:

Provision of information boards, glow

signs, time table boards, window text at

glow sign etc. at Stations, Booking /

PRS offices in the following sections

over Mumbai Division, (1) CSMT-Kalyan

(2) Kalyan-Igatpuri (3) Kalyan-Lonavala

(4) Dockyard-Panvel (5) Roha-Diva-

Juchandra (6) Airoli-Turbhe. Tender

Notice No.51/2024 (BB.LG.W.KYN.

2024.08) Approximate Cost of the

Work: Rs.2,07,15,907/- Bid Security:

Rs. 2,53,600/- Validity: 60 Days

Completion Period: 09 Months (C)

Instruction: 1. Tender closing date &

time of aforesaid tender: Upto 13.00

hours of 17.04.2025 and will be opened

after 13.00 hrs. 2. The prospective

tenderers are requested to visit the

website www.ireps.gov.in for complete

details of tenders & corrigendum, if any. 3.

Tenderer may participate in above e-

tender electronically through website

www.ireps.gov.in only & submission of

manual offers against e-tender are not

allowed. Manually, if submitted shall

neither be opened nor considered. 4. For

further enquiry, may contact: Senior

Divisional Electrical Engineer (General

Service), Annex Bldg., 1st floor, Central

Railway, Mumbai CSMT. 5. This tender

complies with Public Procurement Policy

रेल्वे फाटक को बंद स्थिति में पार करना मना है

Sr. DEE(G) 874

Order 2017 dated 15.06.2017.

PERSONAL

THANKS GIVING

HOLY Spirit Thou who makes me See **Everything and Shows** me the way to Reach My Ideals, you who gives me the Divine Gift to forgive and forget the Wrongs that is done unto me and who is in all instances ofmy life with me I in this short Dialogue want to thank you for everythingand confirm once more that I do not want to be Separated from you, nomatter how great the, material desire may be I want to Be with you andmy loved ones in your perpetual glory forever Amen -

0070959307-1

'IMPORTANT"

ZDS

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P.) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

HILTON METAL FORGING LIMITED CIN: L28900MH2005PLC154986

Read, Office: 303, Tanishka Commercial Co-op, Society Ltd. Akurli Road, Kandivali East, Mumbai-400101 Tel: +91 22-40426515 Fax: +91 22 40426566 Email: secretarial@hiltonmetal.com Website: www.hiltonmetal.com

NOTICE

Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the Members of Hilton Metal Forging Limited ("the Company") will be held on Monday, 21st April, 2025 at 12.00 p.m. through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") to ransact the business set out in the Notice of EGM in accordance with the Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021 19/2021 dated December 08, 2021, No. 21/2021 dated December 14, 2021, 2/2022 dated May 05, 2022, 10/2022 dated 28th December, 2022, 09/2023 dated 25th September, 2023 and 09/2024 dated 19th September, 2024 and Circulars issued by SEBI dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023 and October 3, 2024 without the physical presence of the members at the meeting.

electronic mode to the members who have registered their email addresses with M/s. MUFG intime India Private Limited (Formerly LinkIntime India Private Limited), Registrar and Fransfer agent ("RTA") of the Company/Depository Participant(s) ("DP"). The Notice of EGM s also available on the Company's website at https://www.hiltonmetal.com/annual/ and on the website of BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com. Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and

The Company has sent the Notice of the EGM on Friday, 28th March, 2025 through

Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of Listing Regulations, the Company is providing the e-voting facility to all its Members to cast their vote on all the resolution set forth in the Notice of the EGM and the said Members may transact such business contained in the said Notice through voting by electronic means on e-voting platform provided by National Securities Depository Limited ("NSDL).

The details of remote e-voting are given below:

Place: Mumbai

केनरा बैंक Canara Bank 🕸

REGIONAL OFFICE NAVI MUMBAI - Circle Office Bldg C-14 G Block 8th Floor A

Wing, BKC Bandra East Mumbai-400051. Email: Recoveryronm@canarabank.com

POSSESSION NOTICE

Where as the under signed being the Authorised Officer of the Canara Bank

under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of

powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the security Interest

(Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 20.01,2025 (20th

January 2025) calling upon the borrower Mr. Ram Dattatraya Kumkar (Borrower)

Row House No. 23, Shree Samarth CHS, Plot No. D 31, Sector 12, Kharghar,

Navi Mumbai, Maharashtra- 410210 and Mr. Dattatraya Mahadev Kumkar

(Guarantor) Row House No. 22, Shree Samarth CHS, Plot No. D 31, Sector 12,

Kharghar, Navi Mumbai, Maharashtra-410210 to repay the amount mentioned in

the notice, being Rs. 14,53,295.25 (Rupees Fourteen lakh fifty three thousand

two hundred ninety five and paise twenty five only) plus unapplied interest and

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

borrower and public in general, that the under signed has taken possession of the

properties described herein below in exercise of powers conferred on him /her

under Section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rules on this

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the

charge of the Canara Bank, Kharghar II Branch for an amount of

Rs. 14,53,295.25 (Rupees Fourteen lakh fifty three thousand two hundred

Description of the Immovable Property

Row House No. 23, Ground + 1 Storied Structure: "Shree Samarth CHS", Plot No

D 31, Sector 12, Kharghar, Navi Mumbai, Maharashtra - 410210 admeasuring

301 Sq. Ft. Built Up Area. Bounded: On the North by: Apartment No. 20. On the

South by: Row House, On the East by: Apartment No. 24, On the West by:

Authorised Officer, Canara Bank

Apartment No. 21 & 22. Within the Registration Sub-district of: Raigad.

charges within 60 days from the date of receipt of the said notice.

ninety five and paise twenty five only) and interest thereon.

24th day of March of the year 2025.

Date : 24.03.2025

Place : Navi Mumbai

Branch Ref: RO/LEGAL/SARFAESI/39/2024/MV

-) The e-voting period will commence on Friday, 18th April, 2025 at 9:00 a.m. IST and end on Sunday, 20th April, 2025 at 5:00 p.m. IST. Thereafter, the e-voting module will be
- The voting rights of Members shall be in proportion to their share of paid-up capital of the Company as on the cut-off date i.e. Monday, 14th April, 2025. Once a vote is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it subsequently.
- The Company is also offering the facility for e-voting during the EGM for the members attending the meeting, who have not cast their votes by remote e-voting. However, Members who have already cast their votes by remote e-voting prior to the EGM, may attend the EGM but shall not be entitled to vote.
- A member can only opt for one mode of voting i.e. either through remote e-voting or evoting during the EGM. If any member casts vote by more than one mode, then voting done through remote e-voting shall prevail. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a shareholder after the
- dispatch of the EGM notice and holding shares as on cut-off date i.e. Monday, 14th April, 2025 may obtain login ID & password for e-voting by sending a request at evoting@nsdl.co.in.

n case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

For Hilton Metal Forging Limited

Date: 29.03.2025 Yuvraj Malhotra

Date: 24.03.2025

केनरा बैंक Canara Bank Hillian Syndicate

Lower Parel Branch : Unit No. 1, Ground Floor, Kamala Mills Compound, Times Tower, S. B. Road, Lower Parel (West), Mumbai-400 013. E-mail: cb15538@canarabank.com

Dated: 28-03-2025

Place : Kolkata

Dated: March 29, 2025

Ref. No. MSRO: REC: REDM: ABT: 68: 2024-25

To the Borrower/Guarantors/Mortgagor:

financialexp.epapr.in

Chairman & Managing Director

 Sri Akash Bhagwan Thorat, R/o Room No. 07, Chawl No. 133, Anjinwadi Near New Post Office, Mumbai Mazagaon, Mumbai Maharashtra - 400010.

REDEMPTION NOTICE [SECTION 13(8)] TO BORROWER/ GUARANTOR/MORTGAGOR

SUBJECT: Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation

Sri Akash Bhagwan Thorat, Flat No. 102, 1st Floor, "BLISS RESIDENCY" 'D' Type at village Dhamote, Taluka Karjat, District Raigad - 410101.

and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. (hereinafter referred to as "the Act"). The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, Lower Parel Branch, MUMBAI, MAHARASHTRA (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do hereby issue this notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI

Rules, to you all as under: As you all are aware that the secured creditor had issued the Demand Notices, under Section 13(2) of the Act, on 23.12.2024, to the borrower/firm Sri Akash Bhagwan Thorat, the mortgagor and the guarantors (above mentioned names), demanding to pay an amount of Rs. 23,69,978.40 (Rupees Twenty Three Lakhs Sixty Nine Thousand Nine Hundred Seventy Eight and Paisa Forty only) as on 10.12.2024 and interest stated thereon within 60 days from the date of receipt

Since, the Borrowers / Firm, the mortgagors and the Guarantor (above mentioned names) having failed to repay the amount mentioned in the above said demand notices, the Authorized Officer under Section 13(4) of the Act had taken Symbolic Possession of the secured assets described in the Possession Notice dated 18.03.2025. Further, the said Symbolic Possession notice was

duly published in Financial Express and Navrashtra news papers on 21.03.2025. To comply with the preposition laid down by the Hon'ble High Court of Judicature at Hyderabad for the State of Telangana and the State of Andhra Pradesh, in Writ Petition No. 8155 of 2018, you all are hereby given a last and final opportunity to redeem and reclaim the secured assets, which

are in possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging the liability of Rs. 23,69,978.40 (Rupees Twenty Three Lakhs Sixty Nine Thousand Nine Hundred Seventy Eight and Paisa Forty only) as on 10.12.2024, plus subsequent interest, costs and expenses in full, failing which the sale notice under the Act will be published in the newspaper specifying one of the following modes mentioned below, to sell the secured assets: i. By obtaining quotations from the persons dealing with similar secured assets or otherwise interested in buying assets; or ii. By inviting tenders from the public; or iii. By holding public auction including through e-auction mode; or iv. By private treaty. As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished.

This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the subject

Act/ or any other law in force. Thanking You,

Canara Bank, Authorised Officer

Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd. (Multistate Scheduled Bank)

Possession Notice (For Immovable Property)

R.O. & H.O.: "Arvindbhai Maniar Nagarik Sevalay", 150' Ring Road, Nr. Raiya Circle, Rajkot. Ph. 2555716

Whereas, The undersigned being the authorized officer of Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd., H.O. Rajkot under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 Section 13(2) and in exercise of powers conferred under the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Issued a demand notice dated 11/03/2019 by Regd.A.D. Post and public notice on 19/05/2019 in Daily Newspaper "LOKSATA" and "FINANCIAL EXPRESS" calling upon the borrower Panchal Sidhesh Naresh to repay the amount mentioned in the notice being Rs.8,46,408.00 (Rupees Eight Lacs Fourty Six Thousand Four Hundred Eight Only) and interest thereon due from 01/03/2019 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of Property described herein below on Dt.27/03/2025 through the Court Commissioner, in pursuance of the Order Dt.18/10/2024 issued by the Hon. Chief Judicial Magistrate, Esplanade, At Mumbai under section 14 of the SARFAESI Act-2002. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the following property and any dealing with this property will be subject to the charge of Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd., Rajkot for an amount outstanding as on 28/02/2025, Rs.14,57,095=00 (Rupees Fourteen Lacs Fifty Seven Thousand Ninety Five Only) + interest thereon due from 01/03/ 2025. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

ALL THAT PIECE AND PARCEL of flat No.1A/G-3,adms. 225 Sq.ft. Carpet area, Ground Floor, in Saicharan (S.R.A.) Co-operative Hsg. Soc. Ltd. N.S. Phadke Marg, Saiwadi, Andheri (East), Mumbai-400 069, having Society Registration No.MUM(SRA) HSG/(T.C.)10633/2001-2002. in the C.T.S. Nos.428,429(Pt) 430 of Village Gundavli, Tal.- Andheri, M.S.D., within the limit of Mumbai Municipal Corporation in the Name of Shri Chandrakant Bhiku Guray & Sarita Chandrakant Guray.

Wadi, Andheri West, Mumbai 400069 (Maharastra)

Dt. 29/03/2025 Authorized Officer, Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd., H.O., Recovery Dept., Rajkot, Rajkot.

CIN-L45209WB1924PLC004969

Regd Office: 'SIMPLEX HOUSE', 27. Shakespeare Sarani, Kolkata - 700017 Phone: +91 033 23011600, FAX: 033 2289 1468

Notice is hereby given that an Extra-Ordinary General Meeting (EGM) of the Members of M/s. SIMPLEX INFRASTRUCTURES LIMITED (the Company) will be held on Tuesday, the 22nd day of April, 2025 at 12.30 PM through Video Conferencing (VC)/ Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice of the EGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) read with Rules thereunder and General Circulars dated 8th April, 2020, 13th April, 2020, 5th May, 2020, 13th January, 2021, 14th December, 2021, 5th May, 2022, 28th December, 2022 and 25th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as 'MCA Circulars') and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read

In terms of MCA Circulars and SEBI Circular, the Company has completed dispatch of Notice of the EGM of the Company, inter alia, containing the Explanatory Statement pursuant to section 102 (1) and section 110 & Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, on 29th March, 2025 through electronic mode only to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar & Share Transfer Agent (RTA) or Depository Participant(s). The requirement of sending physical copies of the Notice of the EGM has been dispensed with vide aforementioned MCA and SEBI Circulars. The aforesaid documents are available on the website of the Company at www.simplexinfra.com and on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com, www.nseindia.com, www.cse-india.com and NSDL at

The Notice and Explanatory Statement will be available for inspection in electronic mode from date of circulation of this notice up to the date of EGM. Members are requested to write to the Company on

In Compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings("SS-2") issued by The Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is providing to its Members the facility to exercise their vote by electronic means in respect of the business to be transacted at the EGM and for this purpose, the Company has appointed National Securities Depository Limited (NSDL) to facilitate voting through electronic means. Member holding shares in physical form or dematerialized form as on the "Cut-off date" i.e Tuesday, 15th April 2025, can cast their votes electronically through electronic voting system ("Remote e-voting") of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

The detailed instruction for remote e-voting are given in the Notice of the EGM. Members are requested to note the following:

- The Special Resolution as set out in the Notice of the EGM will be transacted through voting by electronic means only.
- The Remote e-voting period commences on Friday, 18th April 2025 at 9.00 AM and ends on Monday, 21st April, 2025 at 5.00 P.M. Remote e-voting module will be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast, the Member cannot modify it subsequently. The facility of E-voting system shall also be made available during the Meeting and the Members

attending the Meeting, who have not cast their vote by Remote e-voting shall be eligible to cast their

vote through e-voting during the meeting. The voting right of Members shall be proportionate to their

- share of the paid up equity share capital of the Company as on the Cut-off date, i.e Tuesday, 15th The Members who have cast their vote(s) by Remote e-voting may also attend the EGM but shall not
- be entitled to cast their vote(s) again at the EGM. e) Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as of the Cut-off date, may obtain the user ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However if a person is already registered with NSDL for e-voting then the existing User ID and Password can be used for casting their vote. A person who is not a Member as on the Cut-off date should treat the Notice of the EGM for information purposes only. The login credentials used for E-Voting may be used to attend the EGM through VC/OAVM.
- The Register of Members and Transfer books of the Company will remain closed from Wednesday, 16th April 2025 to Tuesday, 22nd April, 2025 (both days inclusive)
- The Company has appointed Mr. Atul Kumar Labh, Practising Company Secretary (FCS 4848 / CP -3238), Kolkata, to act as the Scrutinizer, to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent

In case of any queries / grievances connected with Remote e-voting and e-voting during the meeting

you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQS) and 'e-voting user manual' for Members available at the 'Downloads' Section of www.evoting.nsdl.com. Members who need technical assistance before/during the Meeting may send a request at evoting@nsdl.co.in or call 022 4886 7000 or contact Mr. Amit Vishal, Asst. Vice President / Ms. Pallavi Mahatre, Senior Manager from NSDL, 301, 3rd Floor, Naman Chambers, G Block, Plot No- C-32, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400051 at the designated email ids AmitV@nsdl.co.in/pallavid@nsdl.co.in or at telephone no. 022 - 4886 7000

Members who have not registered their email addresses are requested to register their email addresses with their respective Depository Participant(s) and Members holding shares in physical mode are requested to register/update the email address with the Company at secretarial.legal@simplexinfra.com along with signed request letter mentioning name, address, folio no., mobile no. and email id of Member, scanned copy of PAN card and self attested copy of any address proof(i.e, Aadhar, Driving License, Passport, etc) in support of address of the Member as registered with the Company to receive the EGM Notice.

For SIMPLEX INFRASTRUCTURES LIMITED

B. L. BAJORIA SR. VICE PRESIDENT & **COMPANY SECRETARY**

केनरा बैंक Canara Bank Rifeks Syndicate

Fort Main Branch, 6A, Sir P.M. Road, Syndicate Bank Building, Fort, Mumbai, Maharashtra - 400001 Email: cb0108@canarabank.com

Ref. No. MSRO: REC: REDM: WALUNJ: 65: 2024-25 Dated: 28-03-2025 REDEMPTION NOTICE [SECTION 13(8)] TO BORROWER/ GUARANTOR/MORTGAGOR To the Borrower/Guarantors/Mortgagor: M/s. Walunj Traders (Borrower), Prop: Sh Mangal Mahadev Walunj, Shop No. 6 Ground Floor, Shree Sai Apartment Dive, Airoll Sector - 9 C. Plot No. C19/20 New Mumbai - 400708

2. Sh Mangal Mahadev Walunj (proprietor, Guarantor & Mortgagor), Vishal Fruit Company Ambewadi, shankar Aparlment, Road No. 22 Near Nagina Timber, Market Wagle Estate, 3. Sh Mangal Mahadev Walunj (proprietor, Guarantor & Mortgagor), Ambewadi Indira Nagar Road No. 22, Opp. Nagina Timber Market, Wagle Estate, Thane -400604.

Sh Mangal Mahadev Walunj, (proprietor, Guarantor & Mortgagor) Flat No. 2605, 26th Floor Wing - B. Plot H. Hiranandani Estate, Behind Municipal Commissioner Bunglow, Patlipada Roa, Ghodbunder Road, Thane (W)-400607. Sh Mahadev Kisan Walunj (guarantor & Mortgagor), Vishal Fruit Company Ambewadi,

Shankar Apartment, Road No. 22 Near Nagina Timber, Market Wagle Estate, Thane -400604. 6. Sh Mahadev Kisan Walunj (guarantor & Mortgagor), Shop No. 3 Ground Floor, Shree Sai Apartment, Plot No 1-19 & C-20, Sector -9, Villge-dive, Airoli, Navi-mumbai, Thane -400708. 7. Sh Mahadev Kisan Walunj (guarantor & Mortgagor), Shop No. 5 Ground Floor, Shree Sai

Apartment, Plot No 1-19 & C-20, Sector -9, Villge-dive, Airoli, Navi-Mumbai, Thane -400708. 8. Sh Mangal Mahadev Walunj (proprietor, Guarantor & Mortgagor), Shop No 6 Ground Floor, Shree Sai Apartment, Plot No 1-19 & C-20, Sector-9, Villge-dive, Airoli, Navi-mumbai,

SUBJECT: Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation. and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act"). The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, Fort Branch, Mumbal,

Maharashtra (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do hereby issue this notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI Rules, to you all as under: As you all are aware that the secured creditor had issued the Demand Notices, under Section 13(2) of the Act, on 21.11.2024, to the borrower/ firm M/S, WALUNJ TRADERS PROP: SH MANGAL MAHADEV WALUNJ, the mortgagor and the guarantors (above mentioned names),

demanding to pay an amount of Rs. 1,52, 98,544.47 (Rupees One Crore Fifty Two Lakhs

Ninety Eight Thousand Five Hundred Forty Four and Paisa Forty Seven only) as on 31.10.2024 and interest stated thereon within 60 days from the date of receipt of the said notices: Since, the Borrowers / Firm, the mortgagors and the Guarantor (above mentioned names) having failed to repay the amount mentioned in the above said demand notices, the Authorized Officer under Section 13(4) of the Act had taken symbolic possession of the secured assets described in the Possession Notice dated 15.03.2025. Further, the said Symbolic Possession notice was duly published in The Free Press Journal and Navshakti news papers on 20.03.2025. To comply with the preposition laid down by the Hon'ble High Court of Judicature at Hyderabad. for the State of Telangana and the State of Andhra Pradesh, in Writ Petition No. 8155 of 2018, you all are hereby given a last and final opportunity to redeem and reclaim the secured assets, which

are in possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging the liability of Rs. 1,52, 98,544.47 (Rupees One Crore Fifty Two Lakhs Ninety Eight Thousand Five Hundred Forty Four and Paisa Forty Seven only) as on 31.10.2024, plus subsequent interest, costs and expenses in full, failing which the sale notice under the Act will be published in the newspaper specifying one of the following modes mentioned below, to sell the secured assets: i, y obtaining quotations from the persons dealing with similar secured assets or otherwise interested in buying assets; or ii. By inviting tenders from the public; or iii. By holding public auction including through e-auction mode; or iv. By private treaty.

As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished. This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the subject

Act/ or any other law in force.

Thanking You.

Canara Bank, Authorised Officer

Description of Property

Property Address: - Flat No.3 Ground Floor Building No.1/A, Saicharan CHSL, NS. Phadke Marg, Sai

SIMPLEX INFRASTRUCTURES LIMITED

E-mail: secretarial.legal@simplexinfra.com • Website: www.simplexinfra.com NOTICE OF THE EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING OF THE COMPANY. BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

with SEBI Circular dated 13th May, 2022 and 5th January, 2023 and 07th October, 2023 ('SEBI Circular') without physical presence of Members at a common venue.

secretarial.legal@simplexinfra.com for inspection of the said documents. Instructions for remote e-voting and E-voting during the EGM

सूचना

येथे मुचित करण्यात येत आहे की, आमचे शील श्री. हमझा इकबाल गिराच व श्री. इकबाल

स्माईल गिराच यांना फ्लॅट क्र.२४, २रा मज्ला

सिल्वर स्टीक म्हणन जात इमारत. यारी रोड

अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००६१ ही जागा खरेदी

करण्याचे नियोजित आहे. मटर जागा मयत मटस्य

श्रीमती अल्पना शर्मा यांचे २६.०६.२०१९ रोर्ज

निधन झाल्यानंतर त्यांच्याकडून कुमारी आकांक्षा शर्मा व कुमारी आदिती शर्मा यांना वारसाहकाने

जर कोणा व्यक्तीस उपरोक्त मालमत्तेवर वारसाहब

तारण, ताबा, विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, मालकी

हक्क, अधिभार, न्यास, परिरक्षा, कायदेशीर हक्क हस्तांतर, परवाना, लाभार्थी हिताचे हस्तांतर

करारनामा, कोणतेही न्यास अंतर्गत हित किंवा

कोणताही हकुमनामा किंवा आदेश किंवा प्रदानता

किंवा अन्य इतर प्रकारे किंवा अन्य हिताच

कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात

खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे सदर सूचना प्रकाशन

तारखेपासन १५ दिवसांत कळवावे. उपरोक्त प्रमाणे

कोणताही दावा प्राप्त न झाल्यास आमचे अशिलास्

असे दावा अधिकार किंवा हितबाबत कोणत्याई

संदर्भाशिवाय सदर प्रस्तावाबाबत व्यवहार पुण

करण्याची मोकळीक असेल आणि असे टावा सर्व

उद्देश व हिताकरिता त्याग/स्थगित केले आहेत

असे समजले जाईल आणि आमचे अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत.

आज दिनांकीत ३० मार्च, २०२५, मुंबई लिगल रेमेडिज

कार्यालय क्र.२, तळमजला, शांती निवास कोहौसोलि., इमारत क्र.१, सी.पी. रोड,

ेकांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१

दूर.:९८९२२७६१२६/९६१९११५२१२

वकील उच्च न्यायालय

मिळाली आहे.

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

सार्वजनिक सूचना

पॉवर ऑफ ॲटर्नी रद्द करण्याबाबत गमचे क्लायंट श्री ग्लेन अँथनी मस्करेन्हास रा. फ्लॅ क्रमांक सी-१०३, मेरीलॅंड रेसिडेन्सी कौल्स हेरिटेज सेटी, भाबोला नाका, उमले, वुसई (पश्चिम्), जिल्हा ालघर ४०१ २०२, यांच्या वतीने सूचना देण्यात ये गहे की, आमच्या क्लायंटने दिनांक ०६/०३/२०२ रोजी. श्री. सभाष अँडय डायस. रा. १/१५. गरु नग युको बँकेसमोर, चार बेंगले, अंधेरी (पश्चिम), आझा नगर, मुंबई ४०० ०५३, महाराष्ट्र यांच्या नावे खालीव मालमत्तेसाठी जनरल पॉवर ऑफ ॲटर्नी दिला होत) निवासी फ्लॅट क्रमांक सी-१०३, मेरीलॅंड रेसिडेन्स . श्रीएचएसएल, सर्वे क्रमांक ८१ आणि ७९, हिस्स क्रमांक १, गाव - चुलणे ता. वसई, जिल्हा - पालघर महाराष्ट्र, सुमारे ६५४ चौ. फूट. कार्पेट एरिया, त , पुरार पुरार पुरार पुरार पुरार पावर ऑफ ॲटर्नी आमचे क्लायंट रद्द कुर भाहे आणि आमचे क्लायंट याद्वारे श्री. सुभाष अँड्र वरील पॉवर ऑफ ॲटर्नी तात्काळ प्रभावाने मागे घे गहेत, रद्द करीत आहेत आणि संपुष्टात आणत आहे रपरोक्त पॉवर ऑफ ॲटर्नी रह करण्यात आल्यानंतर . सुभाष अँड्र्यू डायस यांना देण्यात आलेले स अधिकार आणि अधिकार संपुष्टात आले आहेत. सर्व व्यक्तींना याद्वारे वृरील् बाबींची नोंद घ्यावी आणि त्यांनी आमचे क्लायंट श्री ग्लेन अँथनी मस्कारेनहास यांच्य कोणत्याही प्रकरणांबाबत श्री. सुभाष अँड्रुयू डायर ग्रांच्याशी सदर पॉवर ऑफ ॲटर्नी अंतर्गत किंव ान्यथा व्यवहार करू नये. असे करणारी कोणती_र त्र्यक्ती स्वतःच्या जोखमीवर व्यवहार करेल आणि त व्यवहार आमच्या क्लायंटवर बंधनकारक राहणा

आंज ३० मार्च २०२५ रोजी वसई येथे. माझ्या सूचनेनुसार

...... थ्री. ग्लेन अँथनी मस्कारेन्हास

सही वकील नीतू सावंत

दुकान क्रमांक ८, पूर्णिमा सीएचएसएल., साई नगर वसई (प.), जि. पालघर ४०१ २०२, महाराष्ट्र

APPENDIX-16

[Under the Bye-law No. 35]

Form of Notice, inviting claim

objections to the transfer of the shares and th

nterest of the Deceased Member in th

PUBLIC NOTICE

MRS. ROHINI PRADIP SHAH Memb

of the Shree Shivam CHSL having, address
Flat No. 204, Shree Shivam CHSL

Maitree Park, Ambadi Road, Vasai We

The society hereby invites claims objections from the heir or heirs or other

laimants/ objector or objectors to the ransfer of the said shares and interest of the

eceased member in the capital/property

he society within a period of **07** (**Seven**) day from the publication of this notice, wit copies of such documents and other proofs i

upport of his/her/their claims/objections fo

ansfer of shares and interest of the decease ember in the capital/property of the societ

f no claims/objections are received with

he period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property

of the society in such manner as is provide

under the bye-laws of the society. The claims objections, if any, received by the society for ransfer of shares and interest of the decease

ember in the capital/property of the socie

hall be dealt with in the manner provide

inder the bye-laws of the society. A copy he registered bye-laws of the society

available for inspection by the claimants
objectors, in the office of the society/ with the

ecretary of the society between 11 A. M. to P.M. from the date of publication of the

For and on behalf of Shree Shivam CHSI

जाहीर सूचना

माझे अशील कुमारी मृणालिनी ओंकार लोखंड

ऊर्फ श्रीमती मृणालिनी राहुल ब्राह्मणकर व श्री

राहुल रंगनाथप्पा ब्राह्मणकर हे फ्लॅट क्र.०२

ळमजला, न्हावा अपार्टमेंट, न्हावा यार्ड ऑफिसर

कोहौसोलि.. जमीन प्लॉट क्र.२. सेक्टर ६. सीबीडी

बेलापुर, नवी मुंबई (यापुढे सदर फ्लॅट म्हणून संदर्भ

येथे सूचना देण्यात येत आहे.

वारसा प्रमाणपत्र नाही.

आलेले नाही.

असणार नाहीत.

दिनांक: ३०.०३.२०२५

येथील जागेचे संयुक्त मालक आहेत, यांच्या वतीने

पर्वीचे मालक श्री. जगदीश राय यांचे दिनांक

ू १७.०९.१९९३ रोजी व **श्रीमती प्रेमलता राय** यांचे

दिनांक १०.०५.१९९९ रोजी निधन झाले, त्यांच्य

पश्चात <mark>श्री. अनिल जगदीश राय-मुलगा, श्रीम</mark>ती

अनुपमा शर्मा-मुलगी व श्री. अंजय जगदीश

राय-मुलगा हे कायदेशीर वारसदार आहेत. परं

त्यांनी वारमा प्रमाणपत्राकरिता अर्ज करण्यात आले

नाही आणि त्यांच्याकडे योग्य न्यायालयाद्वारे वितरीत

सदर श्रीमती प्रेमलता राय यांचे दिनांव

१५.०३.१९९२ रोजीचे इच्छापत्रसद्धा नोंद करण्या

जर कोणा व्यक्तीस **कुमारी मृणालिनी ओंका**

लोखंडे ऊर्फ श्रीमती मणालिनी गहल बाहाणक

व श्री. राहल रंगनाथप्पा ब्राह्मणकर यांच्य

त्र्यतिरिक्त सदर फ्लॅट किंवा भागाबाबत दावा किंवा

अधिकार असल्यास त्यांनी त्यांचा दावा योग्र

दस्तावेजी पराव्यांसह लेखी स्वरुपात सदर सचन

प्रकाशन तारखेपासून **७ दिवसांत** खालील

म्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावेत. अन्यथा अशा व्यक्तींचे

दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत. असे समजले

जाईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारव

(बी.कॉम, जी.डी.सी.ए., डी.जी.ए.एम.

पत्ताः कार्यालय क्र.२७, इशान प्लॉट क्र.१

सही/

एलएल.एम

असोशिएट डी ज्युरिसकरित

मालक ॲड. मुक्ता सोहोनी

वकील उच्च न्यायालय व नोटर्र

सेक्टर ८बी, सीबीडी बेलापूर

नवी मुंबई-४००६१४

Date: 30.03.2025

otice till the date of expiry of its period.

401202 (Mah.) in the building of the societ

Capital/Property of the soci

ied on 08/01/2021.

जाहीर सूचना

श्रीमती संशीला विश्वनाथ सालियन या सनल

को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., यांचा पत्ता: **इमार**त प्लॉट क्र.२२, प्लॉट बी, रहेजा विहार कॉम्प्लेक्स, जमीन सीटीएस क्र.११९ एफ १ए. तंगवा गाव. मंबई-४०००७२ य सोसायटीच्या सदस्या आहेत आणि सोसायटीच्या । विंगच्या इमारतीमधील फलॅट क्र.७०१ व फलॅट क्र.२०२ च्या धारक आहेत, यांचे ७ डिसेंबर, २०२४ रोजी कोणतेही वारसदार न नेमता निधन झाले सोसायटीद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील. मयत सभासदाचे सोससायटीच्य भांडवल/मालमत्तेतील सदर शेअर्स/हित हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणां यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सचनेच्या प्रसिध्दीपासन **१५ (पंधरा) दिवसां**त सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील सभासदाच्य शेअर्स व हितसंबंधाच्या दय्यम भागप्रमाणपः ... वितरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/ आक्षेपांच्या पष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह सोसायटीच्या उप-विधी अंतर्गत -मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जग काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायर्ट उपविधीतील तरतुर्दींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअसं व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुर्दीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटीच्या कार्यालयात/सोसायटी सचिवाकडे सदर सूचना

प्रसिध्दीच्या[°] तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्य तारखेपर्यंत **स.१०.०० ते सायं.७.००** दरम्यान उपलब्ध आहेत. ठिकाण: मुंबई दिनांक: ३०.०३.२०२५ मा. सचिव सोसायटी कार्यालयः तळमजलाः सनग्ले को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र.२२,

उप-प्लॉट बी, रहेजा विहार कॉम्प्लेक्स, गाव

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our clients

viz. Mrs. Nafisa Murtuza Ansari alias

Nafisa M. Halai & Mrs. Salma Halai were

holding an Original Agreement in favour of

M/s. J. V. G. Finance Limited of Flat No

B-201, 2nd Floor, "B" Wing, Panchmukh

Co-operative Housing Society Limited

Off. Yari Road, Versova, Andher

(West), Mumbai - 400061 (said Original

Agreement) which is lost / misplaced and

Our clients are hereby inviting the clair

against the said Original Agreement

f any Person, Firm, Society, Company

Corporation or any Body Corporate has

any claim or lien against the said Origina

Agreement may file such claims o

objections with documents if any, within

the period of 7 days from the date of this

notice with documentary proofs and lega

M/s. Bhogale & Associates,

Advocates & Legal Consultants,

1202, 12th Floor, Maa Shakti, Dahisar

Udayachal CHS Ltd., Ashokvan,

Shiv Vallabh Road, Borivali (East),

Mumbai - 400066.

f no claims or objections, as above, as

eceived within the stipulated period, ou

clients shall, at future date, treat any such

claims, objections and/or rights having

een waived, forfeited and / or annulled.

M/s. Bhogale & Associates

जाहीर सूचना

माये अशील श्री शैलेंट विश्वास पाडावे यांन

फ्लॅट क्र.३०२. ३रा मजला. रॉयल रेसिडेन्सी बं

बिल्डिंग कोहौसोलि., शहर सर्व्हे क्र.४/५०, ४बी/

५०, ४सी/५०, बी-इमारत, तावरी पाडा, डॉ.

रस.एस. राव रोड, लालबाग, मुंबई-४०००१२

परळ शिवडी विभाग. नोंदणी जिल्हा मुंबई शहर

(यापढे सदर फ्लॅट म्हणन संदर्भ) येथील जागा खरेदी

करावयाची आहे, यांच्या वतीने येथे सूचना देण्यात

पूर्वीचे मालक **श्री. अशोक नथुराम हडकर** यांचे

देनांक ०५.०४.२००७ रोजी निधन झाले, त्यांच्या

श्चात <mark>श्री. अमिर अशोक हडकर, श्री. अनित</mark>

अशोक हडकर व श्रीमती अर्चना अशोक हडकर

: कायदेशीर वारसदार आहेत, परंतु त्यांनी वारस

प्रमाणपत्राकरिता अर्ज करण्यात आलेले नाही आणि

यांच्याकडे योग्य न्यायालयाद्वारे वितरीत वारस

सदर फ्लॅटमधील अधिकार, हक्क व हित मुत्त

रुण्यासाठी <mark>श्री. अमिर अशोक हडकर, श्री</mark>

अनित अशोक हडकर, मुक्तकर्ते आणि श्रीमती

अर्चना अशोक हडकर, प्राप्तकर्त्या, यांच्या दरम्यान

देनांक ०६.०२.२०२३ रोजीचा (नोंद दिनांक

०६.०२.२०२३) मुक्तता करारनामा करण्यात आला

जर कोणा व्यक्तीस **श्रीमती अर्चना अशोक हडकर**

यांच्या व्यतिरिक्त सदर फ्लॅट किंवा भागाबाबत दावा

किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी त्यांचा दावा योग्य

दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात सदर सूचना

प्रकाशन तारखेपासून **७ दिवसांत** खालील

स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावेत. अन्यथा अशा व्यक्तींचे

दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत. असे समजले

जाईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक

(बी.कॉम, जी.डी.सी.ए., डी.जी.ए.एम.

पत्ताः कार्यालय क्र.२७, इशान प्लॉट क्र.१

असोशिएट डी ज्युरिसकरित

मालक ॲड. मुक्ता सोहोनी

एलएल.एम)

वकील उच्च न्यायालय व नोटरी

सेक्टर ८बी, सीबीडी बेलापूर

नवी मंबई-४००६१४

ामाणपत्र नाही.

असणार नाहीत.

देनांक: ३०.०३.२०२५

Place: Mumbai

Date: 29.03.2025

not found after search.

claims to-

तुंगवा, मुंबई-४०००७२.

सूचना

जाहीर सूचना

वर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की.

माझे अशील **श्रीमती आशा सोपान दरेकर** व श्री.

योपान शांताराम दरेकर हे फ्लॅट क्र.१०७. १ला मजला

न्यु पुनम बी कोहौसोलि., कॅबिन क्रॉस रोड, भाईंदर

(पूर्व), ठाणे (सदर फ्लॅट) येथील जागेचे मालक आहेत

आणि भाग प्रमाणपत्र क्र.२२ चे अनुक्रमांक १०६ ते

माझे अशील **श्रीमती आशा सोपान दरेकर** व श्री

सोपान शांताराम दरेकर यांनी सदर फ्लॅट दिनांक

२७.१०.२०१७ रोजी अनुक्रमांक १५०७४/२०१७

अंतर्गत संयुक्त हमी उपनिबंधक टीएनएन-७ यांच्य

कार्यालयात नोंद असलेले दिनांक २७ १० २०१७ रोजीचे

विक्री करारनामानुसार **श्रीमती देविकाबेन विनोदभार्ड**

ारमार, <mark>श्री. हितेश विनोदभाई परमार</mark> (विक्रेता) आणि

श्री. यतिन विनोदभाई परमार, श्रीमती कविता

विनोदकुमार झाला (निश्चिती पक्षकार) यांच्याकडून

वारसा कायदा व भारतीय वारसा कायद्यानसार श्री**मर्त**

देविकाबेन विनोदभाई परमार-पत्नी, श्री. हितेश

विनोदभाई परमार-मुलगा, श्री. यतिन विनोदभाई

परमार-मुलगा, श्रीमती कविता विनोदकुमार झाला-

मलगी यांना विनोहभाई हेवजीभाई परमार यांचे

कायदेशीर वारसदार (सदर कायदेशीर वारसदार) म्हणून

सदर फ्लॅटमधील सर्व अधिकार, हक्क व हित वारसाहका

मिळाले होते आणि तद्नुसार सदर कायदेशीर वारसदारांनी

दिनांक २७.१०.२०१७ रोजीच्या विक्री करारनामानसार

माझे अशील **श्रीमती आशा सोपान दरेकर व श्री**.

प्तोपान शांताराम दरेकर यांच्याकडे सदर फ्लॅट विक्री

जर कोणासही उपरोक्त फ्लॅटमधील अधिकार, हक

हित व शेअर्सबाबत आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे

आक्षेप दस्तावेजांच्या प्रमाणित प्रतींसह सदर सूचना

प्रसिद्धीपासन **१५ दिवसात** सादर करावेत आणि खाली

नमुद केलेल्या पत्त्यावर मला संपर्क करावा. अन्यथा

ु भसे समजले जाईल की, माझे अशील **श्रीमती आ**शा

सोपान दरेकर व श्री. सोपान शांताराम दरेकर हे

मदर फ्लॅटचे मालक आहेत आणि मचना कालावधी

प्रमाप्तीनंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार

बीना सिंग

वकील, उच्च न्यायालय मुंबई

११० (सदर शेअर) चे धारक आहेत.

खरेदी केले होते.

मुंबई लक्षदीप' वृत्तपत्रातुन प्रसिध्द होणाऱ्या जाहिरातीमधील समाविष्ट सर्व बाबी तपासून पाहणे शक्य नाही. जाहिरातदाराकडून दाव्याची पूर्तता त्याच्या झाली नाही तर त्या परिणामाबद्दल मुंबई लक्षदीप' वृत्त समूहाचे संचालक, संपादक, प्रकाशक हे जबाबदार राहणार नाहीत. कृपया वाचकांनी जाहिरातीत असलेल्या रन्वरूपामध्ये कोणताही करार करण्यापूर्वी

जाहीर सूचना

आवश्यक ती चौकशी करावी.

येथे जनतेस सूचना देण्यात येते की, माझे अशिल श्रीमर्त शोभा अशोक सिंग, वय ६५ वर्षे, पॅन क्र.जीडीकेपीएस३८९१जी आणि आधार कार्ड क्र.५९८१ ७८०३ ५८०८, प्रौढ, भारतीय रहिवासी राहणार- फ्लॅट क्र.४०१, हिल व्ह्यू मंगलेश कोहौसो, जे.जे. मलकारी मार्ग, कुरार गाव, त्रिवेणी नगर, मालाड पूर्व, मुंबई-४०००९७ यांचा सदर मालमत्तेचे मालक असलेले १) श्री.विनोद रामकृष्ण शिरभाटे, आणि २) श्रीमती निलिम विनोद शिरभाटे यांच्याकडून येथे लिहिलेल्या (यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून संदर्भित) अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेमध्ये हक मिळविण्याचा मानस आहे. माझ्या अशिलाने मला सदर मालमत्तेच्या शिर्षकाची चौकर्श करण्याचे आणि शिर्षकाची चौकशी करण्यासाठी जाहीर

सूचना प्रकाशित करण्याचे निर्देश दिले आहेत. कोणा व्यक्ति किंवा व्यक्तिस सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्य कोणत्याही भागावर विक्री, हस्तांतरण, नियुक्ती, गहाणख न्याय्य किंवा अन्यथा), देवाणघेवाण, वारसा, भाडेपट्टा, पुविधा, मार्गाचा अधिकार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार गरवाना, भेटवस्तू, मृत्युपत्र, विश्वस्तव्यवस्था, देखभाल, ताबा. परवाना किंवा कोणतेही भार किंवा कोणतीही जप्ती नसल्यास त्यांनी नोंदणीकृत पोस्ट ए.डी. द्वारे सहाय्यः कागदपत्रे आणि/किंवा कोणत्याही पुराव्यासह लेखी वरूपात मला कार्यालय क्र.४९, तळमजला, अजंता स्केअर मॉल, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९२ येथे कलविण्याची विनंती केली जाते या पन्यावर संपर्क षाधा. या सचनेचे प्रकाशन झाल्यापासन १४ दिवसांच्य आत, सदर मालमत्तेच्या हस्तांतरणासाठी आणि सदर मालमत्तेच्या मालकी हक्काबाबत दावे/आक्षेपांच्या ममर्थनार्थ अशा कागदपत्रांच्या प्रती आणि इतर पुरावे साद

जर वर नमद केलेल्या कालावधीत कोणतेही दावे /हरकत पाप्र बाली नाही/उठावण्यात आली नाही। तर प्राच्य क्लायंटना सदर मालमत्तेची मालकी आणि आमचे सदस्यत्व हक खरेदी करण्याचे स्वातंत्र्य आहे. अन्यथा, अश कोणत्याही दाव्यांचा संदर्भ न घेता हस्तांतरण पर्ण केले जाईल आणि जर काही असेल तर ते माझ्या अशिलांच्य बाजूने माफ केले गेले किंवा सोडून दिले गेले असे मानले जाईल

करावेत

वर संदर्भित मालमत्तेवी अनुसूचीत स्थावर मालमत्ता असलेल्या फ्लॅट क. ६०३. ६वा मजला

मोजमाप क्षेत्र सुमारे ४५.६३ चौ.मी.बिल्ट-अप क्षेत्र, ४५.९३ चौ.मी. च्या समतुल्य, मंगलेश को.ऑप.हौ.सो.लि. म्हणून ज्ञात सोसायटीत, हिल व्ह्यू अपार्टमेंट, कोकणी पाडा, ज्योती हॉटेल जवळ, कुरार गाव, मालाड पूर्व, मुंबई- ४०००९७, सी.टी.एस. क. ७६× असलेला जमीनीचा सर्व भाग व खंड जे गाव गलाड पूर्व, तालुका बोरिवली, बोरिवलीच्या नोंदणीकृत उपजिल्ह्यात, मुंबई उपनगरातील नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा येथील सर्व भाग व खंड ठिकाण : मंबई श्री. विवेक त्रिपाठी

दिनांक:३०.०३.२०२५ वकील उच्च न्यायालय

जाहीर सूचना

येत आहे की. माझे अशील श्री. मनोज तारी यांच्या सूचनेनुसार आणि दिनांक २९.०३.२०२५ रोजीच्या त्यांच्या विनंतीपत्रानुसार मी पुढीलप्रमाणे सदर प्रकाशन करीत आहे: श्री. मनोज तारी हे खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे मालक आहेत फ्लॅट क्र.सी-१०४, १ला मजला, इमारत क्र.'एन', क्षेत्रफळ सुमारे ३०० चौ.फु. कार्पेट गोराई रोड, साई कृपा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. (पुर्वीची गोराई रोड स्वागत को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात), न्यू एम.एच.बी. कॉलनी, अष्टविनाय नगर, गोराई रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९१, सदर इमारत जमीन सीटीएस क्र.६८ व अंतिम प्लॉट क्र.४५७, टीपीएस ३, गोराई रोड, गाव बोरिवली, तालुक बोरिवली, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई राहर व मुंबई उपनगर येथे स्थित आहे. श्री मनोज तारी यांच्याकडून वर नमुद केलेल्य फ्लॅटच्या संदर्भात अ.क्र. बीडीआर-२, ४८२०/२००१ नुसार वांद्रे येथील उपनिबंधकांकडे नोंद असलेले दिनांक १०.०८.२००१ रोजीचे मुळ विक्री करारनामा हरवले आहे आणि त्याकरिता योग्य परिश्रमपुर्वक प्रयत्न करुनही ते सापडत नाही त्यांनी खात्री दिली आहे की, सदर मूव वाटपपत्र व वाटपपत्राची पावती हरवली आहे आणि सापडत नसल्याने त्यांनी बोरिवर्ली पोलिस ठाणे येथे दिनांक २६.०३.२०२५ रोजी लापता तक्रार नोंद केली आहे. श्री मनोज तारी हे वर नमुद फ्लॅटचे मालक सदस्य आहेत. उपरोक्त परिस्थितीत जर कोण व्यक्तीम मटर मालमनेबाबत विकी भाडेपडा इच्छापत्र. अधिभार. बक्षीस. अदलाबदल मालकीहक किंवा अन्य इतर प्रकारे काही दावा, अधिकार, हक्क, हित, शेअर असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप आवश्यक दस्तावेजांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर सूचन प्रकाशन तारखेपासून **१५ (पंधरा)** दिवसात कळवावे. जर विहित कालावधीत कोणाचार्ह आक्षेप न आल्यास सदर फ्लॅटबाबत ते दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल. **दिनांक:** ३०.०३.२०२५

ॲड. राजकुमार एम. चंदनशिवे १०१/ए, श्री टॉवर, लिंक व्ह्यु हॉटेलच्या वर, डॉन बॉस्को हाय स्कूलजवळ, न्यु लिंक रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९१.

जाहीर सूचना

येथे जनतेम सचना देण्यात येते की १) श्री विनोद गमकण शिरभारे आणि श्रीमती निलिमा विनोद शिरभारे मंगलेश को-ऑप ही मो लि चे महस्य आहेत. येथे हिलेल्य लिखित अनसचीत वर्णन केलेली मालमत्ता (यापढे सदर मालमत्ता म्हणन संदर्भित) श्रीमती शोभा अशोक सिंग वय ६५ वर्षे, पॅन क्र.जीडीकेपीएस३८९१जी आणि आधा कार्ड क्र.५९८१ ७८०३ ५८०८, प्रौढ, भारतीय रहिवार्स राहणार- फ्लॅट क्र.४०१, हिल व्ह्यू मंगलेश कोहौसो जे.जे. मलकारी मार्ग, कुरार गाव, त्रिवेणी नगर, मालाइ पूर्व, मुंबई-४०००९७ यांना विकण्याचा मानस आहे, म्हणून मंगलेश को-ऑप.हौ.सो.लि. सोसायटी सदर मालमत्तेच्या विकी आणि हस्तांतरणासाठी कोणत्याई प्रकारच्या आक्षेपांना आमंत्रित करण्याच्या उद्देशाने जाही सचना प्रकाशित करत आहे.

कोणा व्यक्ति किंवा व्यक्तिस सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्य कोणत्याही भागावर विक्री, हस्तांतरण, नियुक्ती, गहाणखत (न्याय्य किंवा अन्यथा), देवाणघेवाण, वारसा, भाडेपट्टा सुविधा, मार्गाचा अधिकार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार परवाना, भेटवस्तू, मृत्युपत्र, विश्वस्तव्यवस्था, देखभाल ताबा, परवाना किंवा कोणतेही भार किंवा कोणतीही जर्स याद्वारे कोणताही दावा, आक्षेप, हक्क किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी नोंदणीकत पोस्ट ए.डी. द्वारे सहाय्यव कागदपत्रे आणि/किंवा कोणत्याही पुराव्यासह लेखी स्वरूपात आम्हाला मंगलेश को-ऑप.हौ.सो.लि., हिल व्ह्यू अपार्टमेंट, कोकणी पाडा, ज्योती हॉटेल जवळ, कुरा गाव, मालाड पूर्व, मुंबई-४०००९७ येथे कळविण्याची विनंती केली जाते या पत्यावर संपर्क साधा, या सूचनेचे प्रकाशन झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत, सदर मालमत्तेच्या हस्तांतरणासाठी आणि सदर मालमत्तेच्य एनओसीसाठी आणि मालकी हकाबाबत दावे/आक्षेपांच्य समर्थनार्थ अशा कागदपत्रांच्या प्रती आणि इतर पुरावे सादर

प्राप्त झाली नाही/उठावण्यात आली नाही, तर माझ्य क्लायंटना सदर मालमनेची मालकी आणि आमचे सदस्यत्व

वर संदर्भित मालमत्तेवी अनुसूचीत

स्थावर मालमत्ता असलेल्या फ्लॅट क्र.६०३, ६वा मजला मोजमाप क्षेत्र सुमारे ४५.६३ चौ.मी.बिल्ट-अप क्षेत्र उपजिल्ह्यात. मंबई उपनगरातील नोंदणी जिल्हा आणि

ठिकाण : मुंबई श्री. विवेक त्रिपाठी

हिल्ट्न मेटल फोर्जिंग लिमिटेड

सीआयएन: एल२८९००एमएच२००५पीएलसी१५४९८६ लय: ३०३, तनिष्का कमर्शियल को–ऑप. सोसायटी लि., आकुर्ली रोड, कांदिवली पुर्व, मुंबई-४००९०९. दूर.:+९९-२२-४०४२६५९५, दूर.:+९१-२२-४०४२६५६६, ई-मेल: secretarial@hiltonmetal.com, वेबसाईट: www.hiltonmetal.com

सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, हिल्टन मेटल फोर्जिंग लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची विशेष सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) सोमवार, २१.०४.२०२५ रोजी दु.१२.००वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा अन्य दुकश्राव्य माध्यम (ओएव्हीएम) मार्फत सहकार मंत्रालयाद्वारे वितरीत दिनांक ८ एप्रिल, २०२० १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, १९/२०२१ दिनांक ०८ डिसेंबर, २०२१, क्र.२१ २०२१ दिनांक १४ डिसेंबर, २०२१, २/२०२२ दिनांक ०५ मे, २०२२. १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२, ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ आणि ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ आणि सेबीद्रां वितरीत परिपत्रक दिनांक १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१, १३ मे, २०२२, ५ जानेवारी, २०२३ व ३ ऑक्टोबर, २०२४ नुसार ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या व्यवसायावर विचार विमर्ष करण्याकरित

ईजीएमची सूचना **शुक्रवार, २८.०३.२०२५** रोजी विद्युत स्वरुपाने ज्या सदस्यांचे ई-मेल **मे. एमयुएफर्ज** इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, (पुर्वीची लिंकइनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) कंपनीचे निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी (आरटीए)/ठेवीदार सहभागीदार (डीपी) कडे नोंदणीकृत आहेत, त्यांना पाठविले आहे ईजीएमची सूचना कंपनीच्या <u>https://www.hiltonmetal.com/annual/</u> वेबसाइटवर आणि बीएसईच्या www.bseindia.com व एनएसईच्या www.nseindia.com या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.

कायद्याच्या कलम १०८ सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) अधिनियम, २०१४ च्या नियम २० आणि लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या नियम ४४ नुसार, ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांक त्यांचे मत देण्यासाठी आणि सदर सदस्यांना ई-वोटिंग सुविधा कंपनीने दिली आहे आणि सदस्यांना नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे प्रदान केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदानाद्वां गा सूचनेमध्ये समाविष्ट असलेल्या अशा व्यवसायावर विचार विमर्ष करता येईल.

रिमोट ई-व्होटिंगचे तपशील खाली दिले आहेत:

जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की माझे अशील

श्रीमती पिंकी विकास जैन ह्या फ्लॅट नं

ए/२०४, दुसरा मजला, परमानंद नगर

बिल्डींग 'डी' को-ऑप हौसिंग सोसायटी

लिमिटेड, ढेवचंढ नगर रोड, भाईंढर पश्चिम,

ठाणे ४०१ १०१ (यापुढे सदर फ्लॅट म्हणून

संदर्भ) या जागेचे मालक असून सदर फ्लॅट हा

१०२५,करारनामा दिनांक ०६/०३/२०२५ रोजी

श्री. दिंगबरपूरी घेवरपूरी गोस्वामी यांच्या

कडून घेतलेला आहे. परंतु सदर फ्लॅट बाबतचे

मे. महावीर बिल्डर्स (श्री. ठाकुर प्रसाद

शर्मा) आणि श्री. सुरेश यशवंत सावंत आणि

श्री. सुरेश यशवंत सावंत ते श्री जसवंत सी.

जैन यांच्या दरम्यान झालेले मूळ विक्री

करारनामाच्या आधारावर कोणताही व्यवहार

करू नये आणि जर कोणा व्यक्तीस सदर

फ्लॅटवर दावा / आक्षेप असल्यास त्यांनी लेखी

स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे **१०२,**

निलम अकॉर्ड, पंचरत्न कॉम्पलेक्स, १५०

फिट रोड, भाईंदर पश्चिम, ठाणे ४०१ १०१,

येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४**

दिवसांत कळवावे अन्यथा अशा व्यक्तींचे

दावा / आक्षेप त्याग केले आहेत म्हणून

एच. पी. मेहता ॲण्ड असोसिएटस

(वकील)

दिनांक : ३०.०३.२०२५

समजले जाईल

ठिकाण: भाईंदर

करारनामा गहाळ / हरवलेले आहेत.

म्हणून कोणीही सदर

त्यांनी नोंदणीकृत दस्त क्र. टनन ७ – ४५२८

- १) ई-वोटिंग कालावधी **शुक्रवार, १८.०४.२०२५ रोजी स.९.००वा. भाप्रवे** सुरू होईल आणि **रविवार** २०.०४.२०२५ रोजी सायं.५.००वा. भाप्रवे संपेल. तदनंतर, ई-व्होटिंग पध्दत अक्षम केले जाईल.
- सभासदांचे मतदानाचे अधिकार निश्चित तारखेला अर्थात **सोमवार, १४.०४.२०२५** रोजी कंपनीच्य भरणा केलेल्या भांडवलाच्या त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असतील. सभासदाने एकदा मत दिले की, त्याला नंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.
- ३) कंपनी सभेला उपस्थित असलेल्या सदस्यांसाठी ईजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगची सुविधा देखील देत आहे, ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले नाही. तथापि, ज्या सभासदांनी ईजीएमपूर्वी रिमोत ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे, ते ईजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना मतदाना
- सभासद ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंगद्वारे फक्त एकच मतदानाचा पर्याय निवडू शकतो. कोणत्याही सदस्याने एकापेक्षा जास्त पद्धतीने मतदान केल्यास, रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे केलेले
- कोणतीही व्यक्ती, जी कंपनीचे शेअर्स घेते आणि वार्षिक अहवाल पाठवल्यानंतर भागधारक बनते लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड <u>evoting@nsdl.co.in</u> वर विनंती पाठवून मिळवू शकते.

भागधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाह् शकता किंवा टोल फ्री क्र.: १८०० १०२० ९९० आणि १८०० २२ ४४ ३० वर कॉल करू शकता किंवा <u>evoting@nsdl.co.in</u> वर विनंती पाठवावी.

सही/

कोगटा फायनान्शियल (इडिया) लिमटड सीआयएन क्र.: यु६७१२०आरजे१९९६पीएलसी०११४०६, कॉपरिट कार्यालयः एस-१, गोपालवारी, अजमेर पुलियाजवळ, मेट्टो पिक्षर क्र.१४३ समोर, जयपूर-३०१००४. राजस्थान, मारत. दूर:+९१ १४६

परिशिष्ट ४ (पहा नियम ८ (१)) ताबा सुचना

ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत **कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकार अंतर्गत त्यांनी दिनांक **०९.०१.२०२५** रोजी वितरीत केलेल्या **मागणी सूचने**नुसार कर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता श्री. शोएब साबिर बुबेरे, श्री. साबिर अब्दुल करिम बुबेरे यांचा मुलगा (अर्जदार/तारणकर्ता), बुबेरे, ए. करिम बुबेरे यांचा मुलगा (सह-अर्जदार), श्रीमती निर्गार शोएब बुबेरे, शोएब बुबेरे यांची पत्नी (सह-अर्जदार), कर्ज खाते क.००००३x२१०३ यांना सदर सचना पाप्त तारखेपासन ६० दिवसांच्या आत दिनांक ०९.०९.२०२५ रोजी देय रक्कम रू.२०,०२,७५७/- (रूपये वीस <mark>लाख दोन हजार सातशे सत्तावन्न फक्त)</mark> तसेच पुढील व्याज व इतर शुल्क जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार/तारणकर्ता हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/तारणकर व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमद केलेल्या ताबा २४ मार्च. २०२१ रोजी घेतलेला आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

श्री. शोएब साबिर बुबेरे यांच्या मालकीची असलेले घर क्र.१७८, तळमजला, क्षेत्रफळ १७२२ चौ.फु., बस स्थानकाजवळ, ग्रुप ग्रामपंचायत सलोख तर्फे वरेदी, ता. सलोख तर्फे वरेदी, पोस्ट कळंब, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड. तारण मालमत्तेच्या चतसिमा पढीलप्रमाणे:

पुर्वेस: श्री. जाहिर ए. हामिद बुबेरे यांचे घर; पश्चिमेस: श्री. रियाझ ए. करिम बुबेरे यांचे घर उत्तरेसः श्रीमती गौसिया शकिल मुल्ला यांचे घर; दक्षिणेसः अकिल कादिर पौंजेकर यांचे घर. दिनांक: २४.०३.२०२५ प्राधिकत अधिकारी

कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड ठिकाण: यांगणी, रायगड, महाराष्ट्र

BEFORE THE OFFICE OF THE DEPUTY REGISTRAR C.S. H-WEST WARD 2nd Floor, CTS No. F 1297, Village Bandra, Opp. Bus Depot,

Bandra (West), Mumbai- 400050. **PUBLIC NOTICE** SANTACRUZ RAMESHWAR PREMISES

CO-OPERATIVE SOCIETY LTD S.V. Road, Opp. Khiranagar,

Santacruz, Mumbai- 400054.

Sr. No. Defaulter's Name

Santacruz (West), Mumbai- 400054.

MR. IZHAR HUSAIN ALI HUSAIN SIDDIQUE, Shop No. 12, Santacruz Rameshwar Premises Co-operative Society Ltd. S.V. Road, Opp. Khiranagar,

....Opponent

Recovery Amount

... Applicant

The above mentioned Opponent is hereby intimated by this Public Notice that the Applicant Society has filed the Application for recovery of dues u/s. 154 B – 29 (1) of Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, before the Competent authority of H-West ward and the notice were bee served on the above mentioned address, we are intimating you for the last time through this Public Notice that the next date of hearing is kept on **21.04.2025** at **3:30 p.m**. you may remain present if you so desire. f no one comes from your side on the above mentioned date, then ex-parte order will be passed, which you may take a note of.

Shop No.

Mr. Izhar Husain Ali Husain Rs.91,409/-Siddique

This Public Notice dated 13.03.2025, is been sent from my office and I have signed and given the approval for this public Notice. Place: Mumbai **Deputy Registrar of Co-operative Societies** Date: 30.03.2025 H-West Ward, Mumbai

BEFORE THE OFFICE OF THE DEPUTY REGISTRAR C.S. **H-WEST WARD**

2nd Floor, CTS No. F 1297, Village Bandra, Opp. Bus Depot, Bandra (West), Mumbai- 400050.

PUBLIC NOTICE

SANTACRUZ RAMESHWAR PREMISES CO-OPERATIVE SOCIETY LTD

S.V. Road, Opp. Khiranagar. Santacruz (West), Mumbai- 400054.

MR. SUHAS S. MEHTA Flat No. B-034, Santacruz Rameshwar

Premises Co-operative Society Ltd. S.V. Road, Opp. Khiranagar, Santacruz, Mumbai- 400054.

Sr. No. Defaulter's Name

1. Mr. Suhas S. Mehta

....Opponent The above mentioned Opponent is hereby intimated by this Public Notice that the Applicant Society has filed the Application for recovery of dues u/s. 154 B – 29 (1) of Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960,

before the Competent authority of H-West ward and the notice were bee served on the above mentioned address, we are intimating you for the last time through this Public Notice that the next date of hearing is kept on 21.04.2025 at 3:30 p.m. you may remain present if you so desire. If no one comes from your side on the above mentioned date, then

This Public Notice dated 13.03.2025, is been sent from my office and I have signed and given the approval for this public Notice. Place: Mumbai **Deputy Registrar of Co-operative Societies** H-West Ward, Mumbai

B-034

ex-parte order will be passed, which you may take a note of.

Flat No. Recovery Amount

Rs.2,42,240/

BEFORE THE OFFICE OF THE DEPUTY REGISTRAR C.S.

2nd Floor, CTS No. F 1297, Village Bandra, Opp. Bus Depot, Bandra (West), Mumbai- 400050. **PUBLIC NOTICE**

Santacruz (West), Mumbai- 400054.

MR. RAJU RAWTANI & MRS.GEETA RAWTANI

Flat No. B-002, Santacruz Rameshwar

S.V. Road, Opp. Khiranagar,

Santacruz, Mumbai- 400054.

The above mentioned Opponent is hereby intimated by this Public Notice that the Applicant Society has filed the Application for recovery of dues u/s. 154 B - 29 (1) of Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, before the Competent authority of H-West ward and the notice were bee served on the above mentioned address, we are intimating you for the last time through this Public Notice that the next date of hearing is kept on 21.04.2025 at 3:30 p.m. you may remain present if you so desire.

ex-parte order will be passed, which you may take a note of. Sr. No. Defaulter's Name Flat No. Recovery Amount

Mr. Raju Rawtani & Rs.1,71,185/-Mrs. Geeta Rawtani This Public Notice dated 13.03.2025, is been sent from my office and have signed and given the approval for this public Notice.

H-West Ward, Mumbai

O. W. No. 04/2025 Dated: 30/01/2025

Person Accused (See Section 82) C. C. No.: 3327/SC/2022

The Commissioner of Police,

Mumbai.

... Applicant

....Oppone

CATHERINE LORNA LAWRENCE has committed (or is suspected to have committed) the offence punishable under section 138 of the Negotiable Instruments Act and it has been returned to a warrant of arrest there upon issued that the said CATHERINE LORNA LAWRENCE cannot be found and whereas it has been shown to my satisfaction that the said CATHERINE LORNA LAWRENCE has absconded (or is concealing herself to avoid the service of the said warrant).

Proclamation is hereby made that the said CATHERINE LORNA LAWRENCE of Shed No.3, Near Vincent Dlima House, Bamanwada Village, Chakala Cigret Factory, Andheri East, Mumbai 400 099 is required to appear at the Judicial Magistrate (First Class, 48th Court, Andheri, Mumbai (or before me) to answer the said complaint on the 25th MARCH, 2025

Dated this 04th day JANUARY, 2025



Y. P. PUJARI Judicial Magistrate (First Class), 48th Court, Andheri, Mumbai



जर वर नमद केलेल्या कालावधीत कोणतेही दावे /हरकत हक खरेदी करण्याचे स्वातंत्र्य असेल.

४५.९३ चौ.मी. च्या समतल्य. मंगलेश को.ऑप.हौ.सो.लि. म्हणून ज्ञात सोसायटीत, हिल व्ह् अपार्टमेंट, कोकणी पाडा, ज्योती हॉटेल जवळ, करा गाव, मालाड पूर्व, मुंबई- ४०००९७, सी.टी.एस क्र.७६४ असलेला जमीनीचा सर्व भाग व खंड जे गाव मालाड पूर्व, तालुका बोरिवली, बोरिवलीच्या नोंदणीकृत उपजिल्हा येथील सर्व भाग व खंड.

वकील उच्च न्यायालय

जाहीर सूचना

श्री. जयेश कांतिलाल मेहता (मृत्यु दिनांक १०.०१.२०२५) हे श्रीमती बीना जयेश मेहत यांच्यासह फलॅट क्र.१६०२ (क्षेत्रफळ ८४६.८० चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र), १६वा मजला, तसेच प्रताप को-ऑप.हौ.सो.लि.च्या विंग बी मधील एक कार पार्किंग जागा क्र.पी-१/४१, जय प्रकाश रोड, ४ व ७ बंगला दरम्यान, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००६१ येथील जागेचे **नोंद संयुक्त मालक** व सदस्य आहेत आणि सोसायटीचे भागभांडवलातील अनुक्रमांक ६२१ ते ६३० (दोन्हीसह) धारक भागप्रमाणपत्र क्र.६३ नुसार रु.५०/- प्रत्येकीचे १० पुर्णपणे भरणा केलेल्या शेअर्सचे संयुक्त धारव आहेत. सोसायटीद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील सदर फ्लॅटमधील मयत सभासदाचे शेअर्स हित हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षे असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१० दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील सभासदाच्य शेअर्स व हितसंबंधाच्या दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्य पृष्ठचर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह सोसायटीच्या उप-विधी अंतर्गत मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत. तर मयत सभासदाच्य सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतृदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल.

प्रताप को-ऑप.हौ.सो.लि.करित दिनांक: ३०.०३.२०२५ मा. सचिव/अध्यक्ष



हिंदूजा हौसिंग फायनान्स लिमिटेड कॉपोरेट कार्यालयः १६७-१६९ २रा मजला, लिटल माउंट, सईदापेट, चेन्नई-६०००१५. (तामिळनाड्) ई-मेलः auction@hindujahousingfinance.com

न्याअर्थी; खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सदर निवम) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ (सदर निवम) च्या निवम सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी कलम १३(२) अन्वये वितरीत केलेल्या मागर्ण नुचनेनुसार कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांना सदर सुचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम जमा करण्यास सांगण्य आले होते. संबंधीत कर्जदार /मालमत्ताधारक हे देय रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरले आहेत. खालील स्वाक्षरीकर्त्यांन सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स. २००२ च्या सदर कायद्याच्या कलम १३ (४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** घेतलेला आहे. प्रतिभत मालमत्तेच पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदाराचे लक्षे वेधले जाते . संबंधित कर्जदार/मालमत्ता धारक विशेषतः आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येत आहे की. संबंधित मालमत्तेश त्र्यवहार करू नये आणि या मालमत्त्रेशी कोणताही व्यवहार केला असल्यास खाली नमद केलेल्या रकमेकरिता एचएचएफएलच्य

शुल्क	गुल्काच्या अधीन असेल.			
अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम वास्तविक ताबा दिनांक	१४(१) केस क्र. आदेश दिनांक १४(१) ऱ्यायालय	
१.	एमएच/एमयूएम/टीआयडब्ल्यूएलए०० ०००००१३, श्री.नंदकुमार कुन्हाडे आणि श्रीमती मंगल कुन्हाडे (कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता)	१३.०९.२०२१ <i>क.</i> ५९,७५,०७९/- २४.०३.२०२५	क्रि.एम.ए.क्र.३१९१/२०२४ ०८.०१.२०२५ ९वे संयुक्त अति. सीजेएसडी ठाणे	

श्वावर मालमत्ता/ प्रातभूत मालमत्त्व चणन : जमान असलला मालमत्ता फ्लट क्र.२०१, दुसरा मजला, माजमाप क्षत्र सुमा १२०० चौरस फूट बिल्ट अप, साई पॅलेस जमीन मालकीची खोली क्र.१, २, आणि बरेंक क्र. ८२८ ची खोली क्र. ३, विभाग् १७, उङ्घाहसनगर-३ सीटीएसक्र.१३२२५, १३२२६ आणि १३२२७, कल्याण- महाराष्ट्र, भारत - ४२१००२ वेथील सर्व भाग व खंड आणि चतुसिमा - उत्तर - डॉ. टी.एस. म्वालिनी हॉस्पिटल, पूर्व - रत्न निवास, पश्चिम - तबेला, दक्षिण - अंतर्गत २७, अञ्चारक्षार-२ साटाल्स क्रा. ५२२२२, ५२२२५ आण् व खंड आणि चतुसिमा - उत्तर - डॉ. टी.एस. ग्वालिनी ह रस्ता. सर्व हक्कांसह बांधलेल्या इमारती आणि फिक्स्चरसह.

	०००००००६०, श्रा.अजय कुमार प्रसाद	₹.११,८९,८१९/-	०९.१२.२०२४	
	आणि श्रीमती रिना प्रसाद (कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता)	२५.०३.२०२५	संयुक्त दिवाणी न्यायाधीश, एस.डी.आणि एसीजेएम, ठाणे	
स्थावर मालमत्ता/ प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन ः जमीन असलेली मालमत्ता फ्लॅट क्र.२०३ वरील, दुसरा मजला, मोजमाप				
क्षेत्रफळ ४०० चौ. फूट बी-विंग सिद्धिविनायक अपार्टमेंट, शिवाजी मैदान कासेली टोल नाका जवळ, कासेली भिवंडी ठाणे				
महाराष्ट्र - ४२१३०२ येथील सर्व भाग व खंड व चतुसिमा : उत्तर - इमारत, पूर्व - बांधकामाधीन इमारत, पश्चिम - रस्ता, दक्षिण				
- इमारत, सर्व हक्कांसह बांधलेल्या इमारती आणि फिक्स्चरसह.				

श्रीमती श्रुती भोसले २४.०३.२०२५ (कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता) एस.डी.आणि एसीजेएम, ठाणे स्<mark>थावर मालमरता/ प्रतिभूत मालमरतेचे वर्णन :</mark> फ्लंट क्र. २०६, दुसरा मजला, सी - विंग, इमारत क्र.४, टाईय - ए५, जासमी इमारत आणि यशवंत संकल्प कॉम्प्लेक्स, जीआर कंपनी समोर, सरवली, बोईसर - पश्चिम, पालघर - ४०१५०१ येथील सल

एमएच/एमयूएम/व्हीएसव्हीआर/ ए००००००६० आणि एमएच/एमयूएम/ व्हीआयआर्ए/ए०००००३९४ आणि क्रि.एम.ए.क्र.४४३६/२०२४ 20.22.2022 रू.२४,१७,३६१/-२रे संयुक्त सीजेएसडी आणि श्री सजीत खेडेकर आणि श्रीमती पार्वत खेडेकर (कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता)

कोणतीही जानकारी/सचना न देता विकण्यास पढे जाईल**.** प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा होसिंग फायनान्स

CO-OPERATIVE SOCIETY LTD S.V. Road, Opp. Khiranagar. ... Applicant

Premises Co-operative Society Ltd.

If no one comes from your side on the above mentioned date, then

Place: Mumbai

परिशिष्ट-४ (पहा नियम८(१)) ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	मागणी स् चना दिनांक आणि रक्कम वास्तविक ताबा दिनांक	१४(१) केस क्र. आदेश दिनांक १४(१) न्यायालय	
१.	एमएच/एमयूएम/टीआयडब्ल्यूएलए०० ०००००९३, श्री.नंदकुमार कुन्हाडे आणि श्रीमती मंगल कुन्हाडे (कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता)	१३.०९.२०२१ क.५९,७५,०७९/- २४.०३.२०२५	क्रि.एम.ए.क्र.३१९१/२०२४ ०८.०१.२०२५ ९वे संयुक्त अति. सीजेएसडी ठाणे	
प्रभाव प्रावधका / प्रतिश्व प्रावधको कार्ति । जारित श्रमकेवी प्रावधका एकॅर क २०१ लगा प्रज्ञा प्रोज्ञामा श्रेत प्राप्ते				

एमएच/एमयूएम/टीआयडब्ल्यूएल/ १३.०९.२०२१

कि.एम.ए.क.१६२२/२०२४ एमएच/एमयूएम/व्हीआयआरए/ १०००००११३, श्री.विरेंद्र खेडेकर आणि २१.०६.२०२२ ₹.१७,५७,९९१/ २१.११.२०२४

गग व खंड, सर्व हक्कांसह बांधलेल्या इमारती आणि फिक्स्चरसह.

<mark>स्थावर मालमत्ता/ प्रतिभृत मालमत्तेचे वर्णन :</mark> फ्लंट क्र.००१, तळमजला, दत्ता छाया अपार्टमेंट, सोनारपाडा, जय बालाजी बिल्डिंग जवळ, सोनारपाडा मेन रोड, डॉबिवली पूर्व, जिल्हा - ठाणे - ४२१२०३, सर्व हक्कांसह बांधलेल्या इमारती आणि

पुर्वे, कृपया लक्षात घ्या की या सूचनेच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत तुम्ही हिंदुजा हाऊर्सिंग फायनान्स लिमिटेडची थकबाकी भरण्यात अयशस्वी झाल्यास, हिंदुजा हाऊर्सिंग फायनान्स लिमिटेड प्रश्नातील प्रतिभूत मालमत्ता निश्चित केलेल्य राखीव किमतीवर प्राधिकृत अधिकारी म्हणून अधोस्चाक्षरीने, वरील अधिनियम/नियमांनुसार प्रदान केल्याप्रमाणे, तुम्हाला

दिनांक : ३०.०३.२०२५, ठिकाण : उल्हासनगर, काशेली, बोईसर, डोंबिवली

H-WEST WARD

SANTACRUZ RAMESHWAR PREMISES

Deputy Registrar of Co-operative Societies

आणि निश्चित तारखेला अर्थात सोमवार, १४.०४.२०२५ रोजी भागधारणा घेते, ती ई-व्होटिंगकरिता कोणत्याही शंका असल्यास, तुम्ही <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध

अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालव **दिनांक:** २९.०३.२०२५

६७६७०६७, **नोंदणीकृत कार्यालय**ः कोगटा हाऊस, आझाद मोहल्ला, बिजाई नगर-३०५६२४, राजस्थान, भारत, **ई-**

ज्याअर्थी: खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्यरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस

कर्जदारांचे लक्ष्न वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे. विशेषतः कर्जदार/तारणकर्ता आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड यांच्याकडे दिनांक ०९.०१.२०२५ रोजी देय रक्कम रू.२०,०२,७५७/- (रूपये वीस लाख दोन हजार सातशे सत्तावन्न फक्त) तसेच त्यावरील व्याज, प्रासंगिक खर्च, शल्क इत्यादी रक्का

Proclamation Requiring the Appearance of a

WHEREAS, complaint has been made before me that

Sd/-



मेल: info@kogta.in | www.kogta.in